



Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB; §§ 1-11 BauNVO)

Sondergebiet (§ 11 BauNVO)

Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB; § 16 BauNVO)

GRZ Grundflächenzahl

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB; §§ 22 und 23 BauNVO)

Baugrenze

Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB)

Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen

Schutzkategorie:

Wasserschutzgebiet Zone II, "Grundloch- und Ehrentalquelle 1-4, WN-Oftringen"

Nachrichtliche Übernahmen (§ 9 Abs. 6a BauGB)

FFH-Gebiet (Natura 2000), "Blumberger Pforte und Mittlere Wutach"

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)

Sonstige Darstellungen (keine Festsetzungen)

bestehende Flurstücksgrenzen mit zugehörigen Flurstücksnummern

Waldabstand (30 m)

vorläufige Planung Solarpark

Gemeinde Eggingen

Gemarkung Eggingen



Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften "Solarpark Sommerhalde"

Verfahrensdaten

Aufstellungsbeschluss	15.11.2023
Frühzeitige Beteiligung	15.12.2025 - 28.01.2026
Offenlage
Satzungsbeschluss

Ausfertigungsvermerk:
Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes sowie die zugehörigen planungsrechtlichen Festsetzungen und die örtlichen Bauvorschriften mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Gemeinde Eggingen übereinstimmen.

Eggingen, den

.....
Karlheinz Gantert
Bürgermeister

Bekanntmachungsvermerk:
Es wird bestätigt, dass der Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 3 BauGB öffentlich bekannt gemacht worden ist. Tag der Bekanntmachung und somit Tag des Inkrafttretens ist der

Eggingen, den

.....
Karlheinz Gantert
Bürgermeister

Die Planunterlage nach dem Stand vom 16.07.2025 entspricht den Anforderungen des § 1 PlanZV 90 vom 14.06.2021.
Verwendetes Koordinatensystem: ETRS89/UTM
Verwendetes Höhenreferenzsystem: DHHN 2016 (NHN)

Plandaten

Planstand: 15.06.2026
Projekt-Nr: S-24-063
Bearbeiter: Lae / Schu / JC
26-06-15 Plan BPL (26-06-03).dwg



M.1:2.000
im Planformat: 765 x 297 mm



fsp.stadtplanung
Fahle Stadtplaner Partnerschaft mbB
Schwabentorring 12, 79098 Freiburg
Fon 0761/36875-0, www.fsp-stadtplanung.de